



Martín De Rico, É.A.
mderico@gdec.ca

Formation

- Baccalauréat en Administration des Affaires (B.A.A.) « Gestion urbaine et immobilière », Université Laval (1995)
- Cours en Sciences économiques au baccalauréat spécialisé en économie, Université de Montréal (1989)

Désignation Professionnelle

- Membre agrée de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec (1995)

Activités Professionnelles Connexes

- Collaborateur pour la revue publiée bi-annuellement « Espace Québec », guide de l'immobilier commercial de la région de Québec. Rédaction de divers articles sur la situation du marché des édifices à bureaux et commerciaux de la région métropolitaine de Québec
- Conférencier à l'IDU sur le marché commercial, multifamilial, les édifices à bureaux et industriels pour la rentrée annuelle (septembre 2001-2004)
- Conférencier au Sommet immobilier de Montréal 2007, « Occasions et risques dans le marché des habitations pour personnes âgées »
- Conférencier au Sommet immobilier de Québec 2008. « Occasions et risques dans le marché des édifices à bureaux »

Expériences professionnelles

- Évaluateur agréé et Président pour la firme De Rico Experts-Conseils
- Associé de la firme De Rico, Hurtubise et Associés inc. (septembre 1997 à septembre 2009)
- À l'emploi de la firme Racine, Larochelle et Associés inc. (août 1993 à août 1997)
- Gestionnaire d'un ensemble immobilier de 90 logements sis au 2365 et 2395, place Côté à Duberger (août 1993-juin 1999)
- Membre de l'équipe multidisciplinaire responsable de la production du document publié annuellement : « Répertoire des espaces à bureaux de la région métropolitaine de Québec ». (1993-1997)

Expertise

- Évaluation de propriétés commerciales, espaces à bureaux, multifamiliales, industrielles, résidences pour personnes âgées et autres à diverses fins incluant la contestation d'évaluation municipale, l'expropriation et le financement hypothécaire

Associations

- Membre de l'Institut de développement urbain de Québec (IDU). Membre du comité organisateur du tournoi de golf de l'IDU (1998-2009)
- Président du comité organisateur du congrès de l'OEAQ tenu à Québec jumelé avec la première conférence sur l'évaluation foncière et immobilière des pays de la francophonie (2004)
- Membre représentant de la région de Québec sur le bureau de direction de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec (2002-2006)
- Vice-président éthique siégeant au conseil d'administration de l'OEAQ (2005-2006)

